

N Á J O M N Á Z M L U V A
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľ: Centrum voľného času Spektrum Ul. K. Novackého 14, 971 01 Prievidza

Zastúpený: Mgr. Miriam Bencová - riaditeľka

IČO: 36127001

DIČ: 2021623021

Bankové spojenie: PRIMA BANKA. - pobočka Prievidza, č. ú. SK92 5600 0000 0090 1797 3002

právna forma: rozpočtová organizácia
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca : Rada ZO OZ PŠaV Prievidza

Názov firmy OZ PŠaV Prievidza

Zastúpený: Marta Andrisová – predseda Rady ZO OZ

Sídlo: Prievidza

IČO:

Právna forma: občianske združenie
(ďalej len nájomca)

Prenajímateľ s nájomcom uzatvárajú nájomnú zmluvu za nasledovných podmienok:

Čl. I
Predmet nájmu

Prenajímateľ ako zmluvne poverený k prenájmiu majetku mesta Prievidza – budovy CVC Spektrum, súpisné č. 40501 na parc. č. 5293, 5294 v k. ú. Prievidza, vedenej v KN na LV č. 1 dáva po súhlase vlastníka nájomcovi na dočasné užívanie jej častí, ktorú tvorí: Veľká zasadačka

Čl. II
Účel nájmu

Prenajímateľ prenechá nájomcovi predmet nájmu na účel: Konferencia Rady ZO OZ PŠaV, Prievidza

Čl. III
Dojednanie času nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na určitý čas – dňa 11.05.2016 od 10.00 do 15.00

Čl. IV
Nájomné a úhrada za služby poskytované s nájmom nebytového priestoru

3. Prenajímateľ stanovil platbu na úhradu časti prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru a nájom nasledovne :

Počet hodín	Prevádzkové náklady za 1 hod	Nájom za 1 hod	Spolu EUR
5	10	2	60

4. Nájomné - úhradu za poskytnuté služby nájomca zaplatí prenajímateľovi za dojednaný čas nájmu vo výške celkom 60 € v hotovosti do pokladne CVC Spektrum.

6. V prípade nezaplatenia nájomného a úhrady časti prevádzkových nákladov spojených s užívaním priestoru v dohodnutej výške a v dohodnutom termíne bude prenajímateľ nájomcovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania úhrady nájomného. Vyúčtovanie minimálnej výšky úrokov z omeškania je stanovené v Zásadách o hospodárení s majetkom mesta Prievidza

CVC SPEKTRUM
Jl. K. Novackého 14, 971 01 PRIEVIDZA
Prievidza, 11.5.2016
Marta Andrisová

Čl. V Povinnosti zmluvných strán

- Povinnosti prenajímateľa:
 - zabezpečiť otvorenie CVČ a prístup účastníkom do vyhradených priestorov CVČ.
- Povinnosti nájomcu:
 - nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a zariadenia CVČ len na dohodnutý účel,
 - zabezpečovať ochranu vecí a osôb v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, ochranu vecí pred ich poškodením alebo odcudzením,
 - zodpovedať za škodu na majetku prenajímateľa, ktorú spôsobí sám alebo osoby, ktoré budú užívať prenajaté priestory spolu s ním alebo s jeho vedomím, pokiaľ nepreukážu, že škodu sám alebo tieto osoby nezavinili, alebo vznik škody nebolo možné predvídať,
 - uhradiť alebo iným spôsobom odstrániť spôsobenú škodu na majetku prenajímateľa najneskôr do 14 dní od dňa jej vzniku,
 - materiálne zabezpečiť konanie vlastnými prostriedkami,
 - oboznámiť všetky osoby zúčastňujúce sa na užívaní prenajatých priestorov s pokynmi pre činnosť v objekte,
 - zabezpečiť, aby osoby, ktoré budú užívať prenajaté priestory spolu s ním, alebo s jeho vedomím, bezvýhradne dodržiavali:
 - zákaz fajčenia v priestoroch CVČ, pokuta za jeho porušenie je 100 €
 - zákaz pohybu v priestoroch CVČ, ktoré nie sú predmetom tejto nájomnej zmluvy
 - čistotu a poriadok
 - pokyny riaditeľa CVČ alebo osoby ňou poverenej na odovzdávanie a preberanie prenajatých priestorov.
- Prenajímateľ nepreberá zodpovednosť za škodu spôsobenú odcudzením osobných vecí a cenností, za škodu na živote a zdraví nájomcu alebo osôb, ktoré budú užívať prenajaté priestory spolu s ním alebo s jeho vedomím.

Čl. VI Skončenie nájmu

Platnosť zmluvy môže skončiť:

- uplynutím dojednaného času podnájmu,
- výpoveďou zo strany prenajímateľa, ak bola naplnená niektorá z podmienok uvedených v §9 ods.2 zákona č. 116/1990 Zb.

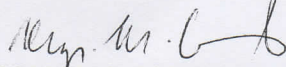
Čl. VII Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Prievidzi dňa 10.05.2016

V Prievidzi dňa

CENTRUM VOJENSKÉHO CASU
SPEKTORIUM
Ul. Novackého 14 Prievidza EVIDZIA
IČO: 36 127 001 IČD: 2021623021



Za prenajímateľa:

Mgr. Miriam Benčová
riaditeľka CVČ

na základe poverenia č.3.3. - 5204-2016/4152
zo dňa 27. 1. 2016



Podnájomník:
